



REQUERIMENTO ITBI – Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

Ao
Excelentíssimo Senhor
Prefeito Municipal de Araras

A empresa _____
inscrita no CNPJ sob o nº _____/_____-_____ estabelecida na
Rua/Av. _____
nº _____, bairro: _____, CEP: _____ - _____
na cidade de _____, estado de _____, tel.: (____) _____ - _____
cel.: (____) _____ - _____, e-mail: _____

vem mui respeitosamente a Vossa Excelência, por meio de seu representante/ procurador,
requerer para fins de registro no cartório de imóveis:

() a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC _____, conforme
art. 217 da Lei nº 3.362/2001, devido a seguinte mutação
patrimonial: _____ conforme documentação anexa.

() a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC _____, bem
como a certidão de Valor Venal, conforme a Leis nº 51 e 52/2014, tendo em vista que a construção
foi realizada por este promitente comprador e certidão de valor venal

() a Certidão de Isenção do ITBI do imóvel inscrito sob a RC _____,
conforme art. 219, §3º da Lei nº 3.362/2001 e

() cópia do contrato de compra e venda

() a Certidão de Não Incidência do ITBI do imóvel inscrito sob a RC _____,
conforme art. 218 da Lei nº 3.362/2001

() solicito que a guia de recolhimento e o Espelho do ITBI sejam enviados ao email informado

Declaro estar ciente que poderei ser oficiado a apresentar documentação complementar para
análise do pedido.

Araras ____ de _____ de 20____

Assinatura do requerente