



## REQUERIMENTO ITBI – Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

Ao  
Excelentíssimo Senhor  
Prefeito Municipal de Araras

Eu, \_\_\_\_\_ portador(a) do  
RG nº \_\_\_\_\_ e inscrito(a) no CPF sob o nº \_\_\_\_\_  
residente e domiciliado na Rua/Av. \_\_\_\_\_  
nº \_\_\_\_\_, bairro: \_\_\_\_\_, CEP: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
na cidade de \_\_\_\_\_, estado de \_\_\_\_\_, tel.: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
cel.: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

venho mui respeitosamente a Vossa Excelência requerer para fins de registro no cartório de imóveis:

( ) a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, conforme art. 217 da Lei nº 3.362/2001, devido a seguinte mutação patrimonial: \_\_\_\_\_ conforme documentação anexa.

( ) a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, bem como a certidão de Valor Venal, conforme a Leis nº 51 e 52/2014, tendo em vista que a construção foi realizada por este promitente comprador e certidão de valor venal;

( ) a Certidão de Isenção do ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, conforme art. 219, §3º da Lei nº 3.362/2001 e

( ) cópia do contrato de compra e venda;

( ) a Certidão de Não Incidência do ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, conforme art. 218 da Lei nº 3.362/2001

( ) solicito que a guia de recolhimento e o Espelho do ITBI sejam enviados ao email informado

Araras \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do requerente