



## REQUERIMENTO ITBI – Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

À  
Excelentíssima Senhora  
Prefeita Municipal de Araras

A empresa \_\_\_\_\_  
inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ estabelecida na  
Rua/Av. \_\_\_\_\_  
nº \_\_\_\_\_, bairro: \_\_\_\_\_, CEP: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
na cidade de \_\_\_\_\_, estado de \_\_\_\_\_, tel.: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
cel.: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

vem mui respeitosamente a Vossa Excelência, por meio de seu representante/ procurador,  
requerer para fins de registro no cartório de imóveis:

(  ) a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, conforme  
art. 217 da Lei nº 3.362/2001, devido a seguinte mutação  
patrimonial: \_\_\_\_\_ conforme documentação anexa.

(  ) a emissão da guia de ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_, bem  
como a certidão de Valor Venal, conforme a Leis nº 51 e 52/2014, tendo em vista que a construção  
foi realizada por este promitente comprador e certidão de valor venal

(  ) a Certidão de Isenção do ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_,  
conforme art. 219, §3º da Lei nº 3.362/2001 e

(  ) cópia do contrato de compra e venda

(  ) a Certidão de Não Incidência do ITBI do imóvel inscrito sob a RC \_\_\_\_\_,  
conforme art. 218 da Lei nº 3.362/2001

(  ) solicito que a guia de recolhimento e o Espelho do ITBI sejam enviados ao email informado

Declaro estar ciente que poderei ser oficiado a apresentar documentação complementar para  
análise do pedido.

Araras \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Assinatura do requerente